



MAKE IN INDIA



ДЕЛАЙ В ИНДИИ

DELHI MUMBAI INDUSTRIAL CORRIDOR
ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОРИДОР ДЕЛИ МУМБАИ





opening
new horizons
for economic development



INTRODUCTION

Delhi-Mumbai Industrial Corridor is a mega infra-structure project of USD 90 billion (Rs. 4,23,000 crore) with the financial & technical aids from Japan, covering an overall length of 1483 KMs between the political capital and the business capital of India, i.e. Delhi and Mumbai. This project incorporates Nine Mega Industrial zones of about 200-250 sq. km., high speed freight line, three ports, and six airports; a six-lane intersection-free expressway connecting Mumbai & Delhi and a 4000 MW power plant. Several industrial estates and clusters, industrial hubs, with top-of-the-line infrastructure would be developed along this corridor to attract more foreign investment.

Funds for the projects would come from the Indian government, Japanese loans, and investment by Japanese firms and through Japan depository receipts issued by the Indian companies. This high-speed connectivity between Delhi and Mumbai offers immense opportunities for development of an Industrial corridor along the alignment of the connecting infrastructure. A band of 150 km (Influence region) has been chosen on both sides of the Freight corridor to be developed as the Delhi-Mumbai Industrial Corridor.

The vision for DMIC is to create strong economic base in this band with globally competitive environment and state-of-the-art infrastructure to activate local commerce, enhance foreign investments, real-estate investments and attain sustainable development.

DELHI-MUMBAI INDUSTRIAL CORRIDOR (DMIC)- A Synopsis

The Government of India is developing the Delhi-Mumbai Industrial Corridor (DMIC) as a global manufacturing and investment destination utilizing the 1,483 km-long, high-capacity western Dedicated Railway Freight Corridor (DFC) as the backbone. The objective is to increase the share of manufacturing in the GDP of the country and to create smart sustainable cities where manufacturing will be the key economic driver.

The plan is to develop new manufacturing cities, logistic hubs and residential townships along the DFC incorporating the philosophy of sustainability, connectivity and development; each manufacturing city will have world-class infrastructure, convenient public transport, power management and an efficient water and waste management system.

Twenty four manufacturing cities are envisaged in the perspective plan of the DMIC project. In the first phase, seven cities are being developed, one each in the states of Uttar Pradesh, Haryana, Rajasthan, Madhya Pradesh and Gujarat and two in Maharashtra. The manufacturing cities will provide international and domestic investors with a diverse set of vast investment opportunities. The initial phase of the new cities is expected to be completed by 2019.

Sectors of focus include general manufacturing; IT/ITES; electronics including high-tech industries; automobiles and auto ancillary; agro and food processing; heavy engineering; metals and metallurgical products; pharmaceuticals and biotech; and services sector.



DMIC states (Uttar Pradesh, Haryana, Rajasthan, Madhya Pradesh, Gujarat & Maharashtra) contribute 43% to the country's GDP; more than half of India's industrial production & exports; account for over 40% of workers & number of factories across India.

The project has been conceptualized in partnership and collaboration with the Government of Japan and is being implemented by the Delhi-Mumbai Industrial Corridor Development Corporation (DMICDC), an autonomous body with shareholding of Government of India through Department of Industrial Policy & Promotion (DIPP) (49%), Japan Bank for International Cooperation (JBIC) (26%) and Public Financial Institutions (HUDCO -19.9%, IIFCL -4.1% and LIC – 1%).

The project is featured in KPMG's "100 Most Innovative Global Projects" and is one of the world's most innovative and inspiring infrastructure projects.

Government of India is building a pentagon of corridors across the country to boost manufacturing and to project India as a Global Manufacturing destination of the world.

Other four corridors which have been conceptualized are Bengaluru-Mumbai Economic Corridor (BMEC); Amritsar – Kolkata Industrial Development Corridor (AKIC); Chennai-Bengaluru Industrial Corridor (CBIC), East Coast Economic Corridor (ECEC) with Chennai Vizag Industrial Corridor as the first phase of the project (CVIC).

A total of 25 priority projects across various sectors have been identified for debottlenecking infrastructure bottlenecks in the CBIC region in the preliminary study conducted by the Japan International Cooperation Agency (JICA).

The following three nodes will be taken up for Master Planning by JICA in the CBIC region: Tumkur in Karnataka, Ponneri in Tamil Nadu and Krishnapatnam in Andhra Pradesh and the Master Planning will be completed by March, 2015.

Foreign Direct Investment Policy

Central Level Policies

The central level policies governing various strategic factors affecting business- investment, land acquisition, electricity provide and conducting environment for business environment. The policies have been aligned over the years with an objective to thrust India on the path of economic growth by attracting foreign and indigenous investment and assisting such investments through a positive business environment inclusive convenience in investment norms, tax reforms, power reforms, port development etc. Some of the key policies have been discussed below:



Foreign Direct Investment Policy - Salient Features

- ✓ FDI up to 100% is allowed under the automatic route in all activities / sectors except the following which will require approval of the Government.
- ✓ Activities / items that require an Industrial License.
- ✓ Proposals in which the foreign collaborator has a previous / existing venture / tie up in India in the same or allied field.
- ✓ All proposals relating to acquisition of shares in an existing Indian company by a foreign / NRI investor.
- ✓ All proposals falling outside notified sectoral policy / caps or under sectors in which FDI is not permitted.
- ✓ The policy permits FDI up to 100 % from foreign / NRI investor without prior approval in most of the sectors including the services sector under automatic route. FDI in sectors / activities under automatic route does not require any prior approval either by the Government or the RBI.

◆ **Special Economic Zones:**

100% FDI is permitted under automatic route for setting up of Special Economic Zone. Units in SEZ qualify for approval through automatic route subject to sectoral norms. Details about the type of activities permitted are available in the Foreign Trade Policy issued by Department of Commerce. Proposals not covered under the automatic route require approval by FIPB.

◆ **Export Oriented Units (EOUs):**

100% FDI is permitted under automatic route for setting up 100% EOU, subject to sectoral norms. Proposals which are not covered under the automatic route would be considered and approved by FIPB.

◆ **Industrial Park:**

100% FDI is permitted under automatic route for setting up of Industrial Park. Electronic Hardware Technology Park (EHTP) Units All proposals for FDI / NRI investment in EHTP Units are eligible for approval under automatic route subject to parameters listed. For proposals not covered under automatic route, the applicant should seek separate approval of the FIPB, as per the procedure outlined in the policy.

◆ **Software Technology Park Units:**

All proposals for FDI/NRI investment in STP (Software Technology Park) Units are eligible for approval under automatic route subject to parameters listed. For proposals not covered under automatic route, the applicant should seek separate approval of the FIPB, as per the procedure outlined in the policy.



SEZ Policy**Size of SEZ**

The ceiling for size of the SEZ has been placed at 5,000 hectares whereas the minimum area requirements would vary for sector-specific and multi-product special economic zones and with respect to location, i.e. the hilly / forest terrains of north-east, Jammu & Kashmir, Himachal Pradesh and Jharkhand states have been offered with relaxation in minimum area requirements.

Development of Social Infrastructure in the SEZ

- ✓ For a sector- specific SEZ, full tax benefits would be given for constructing specified social infrastructure. The upper ceiling for these benefits is 50,000 sq metre of office space, 7,500 houses, 100 hotel rooms, 25-bed hospitals and educational Institutes on a 25,000 sq metre area.
- ✓ For a multi-product SEZs, full tax benefits will be given for 25,000 houses, 250 hotel rooms, 100-bed hospitals and educational institutes on 0.25 million square metre.
- ✓ Developers have the right to build more such facilities without violating the master plan and earmarking 40% land as green-zone. Facilities created by SEZ developers over and above the specified ceilings will not qualify for full tax benefits. There could, however, be exceptions to this rule, subject to the BoA nod.
- ✓ There is no restriction on outsiders availing of these social infrastructure facilities, although SEZ employees would get priority. The employees can sub-lease their houses or other property, but not sell them.
- ✓ The authorized operations eligible for approval in IT/ITES, biotech, and gems & jewellery SEZs include Wi Fi / Wi Max services, roads and rain harvesting plants. In multi-product SEZs these include, rail heads, ports, airports, banks and golf courses.

Minimum requirements for a developer

- ✓ For a sector specific SEZ, the developer should have a net worth of Rs. 50 crore or he should invest INR 250 crore in a sector-specific SEZ.
- ✓ For multi-product SEZs, each promoter should invest INR 1,000 crore or have a net worth of INR 250 crore.
- ✓ The Board of Approvals (BoA) has the right to waive the conditions on merit.

**Approval Mechanism**

The procedure for setting up an SEZ have been drastically simplified and a single window for clearances has been provided According to the Commerce and Industry Minister, the simplified tax breaks and procedures would enable SEZs to attract investments of about INR 100,000 core and has the potential to create five lakh new jobs in the next three years. There would be a single window clearance for SEZs, SEZ Units. While duty exemption would be automatic the transactions cost would also be reduced.

Validity of approvals**a) In principle approvals**

The validity of 'in-principle' approvals has been reduced from three years to one year. This has been done to allay fears of real estate grabbing in the name of SEZs. This should keep out 'speculative' developers and ensure that developers acquire the requisite land and make good their investment promises as soon as possible or risk losing their approvals altogether.

b) Formal approvals

The validity for formal approval is three years. The possibility of the developer acquiring land for SEZ to gain from real estate prices is negligible since it is not possible for a developer to get formal approval unless the land acquisition and other formalities with the state governments are complete within a year of getting an in-principle nod from the Board of Approvals.

Tax / Duty exemptions

- ✓ All units operating from SEZ would get full income tax exemption for 5 years;
- ✓ All units operating in SEZ will be exempt from Service Tax;
- ✓ Developers will get tax exemption for 10 years;
- ✓ Countervailing duty of 4 per cent would not be levied on imports by units in SEZ.

For further information please visit:

Delhi Mumbai Industrial Corridor Development Corporation Limited (DMICDC)
Tel No: 011-2611 8884-8
Fax: 011-2611 8889

Email: contactus@dmicdc.com
<http://www.dmicdc.com/>
<http://delhimumbaiindustrialcorridor.com/>
<http://delhimumbaiindustrialcorridor.com/contactus.html>



ВВЕДЕНИЕ

Промышленный коридор Дели-Мумбаи (Delhi-Mumbai Industrial Corridor (DMIC)) является крупнейшим инфраструктурным проектом с бюджетом 90 млрд долларов США (4230000 млн. индийских рупий) с финансовой и технической поддержкой Японии и охватывает общую длину 1483 км между политической и деловой столицами Индии: Дели и Мумбаи. Этот проект объединяет девять крупнейших индустриальных зон приблизительно площадью 200-250 м², высокоскоростную грузовую линию, три порта, шесть аэропортов, шестиполосное скоростное шоссе (без перекрестков), соединяющее Мумбаи и Дели, а также электростанцию мощностью 4000 МВт. По пути этого коридора будет разработано и создано несколько индустриальных зон и кластеров, промышленных узлов с превосходно развитой инфраструктурой, чтобы привлечь больше иностранных инвестиций.

Средства для осуществления проекта будут поступать от индийского правительства, японских кредитов, инвестиций японских фирм и посредством Японских депозитарных расписок, выпущенных индийскими компаниями. Это высокоскоростное соединение между Дели и Мумбаи представляет огромные возможности для развития промышленного коридора вместе с сопутствующей инфраструктурой. Была выбрана полоса протяженностью 150 км по обе стороны коридора грузовых перевозок, которая должна быть преобразована в промышленный коридор Дели-Мумбаи.

Видение DMIC заключается в создании в этой полосе сильной экономической базы с глобальной конкурентной средой и передовой инфраструктурой для активирования местной торговли, увеличения иностранных инвестиций, инвестиций в недвижимость и достижения устойчивого развития.

Промышленный коридор Дели-Мумбаи - А**Синописис**

✓ Правительство Индии разрабатывает Промышленный коридор Дели-Мумбаи (DMIC) как глобальное производственное и инвестиционное направление, задействуя в качестве основы западный 1483-километровый Выделенный грузовой коридор (DFC), обладающий высокой пропускной способностью. Целью является увеличение доли обрабатывающей промышленности в ВВП страны и создание «умных» жизнеспособных городов, где производство будет ключевым экономическим фактором.



- ✓ На протяжении выделенного грузового коридора планируется создать новые промышленные города, транспортно-логистические комплексы и жилые поселки, воплощая в жизнь философию устойчивости, связанности и развития. Каждый из этих промышленных городов будет иметь развитую инфраструктуру, отвечающую мировым стандартам, удобный общественный транспорт, системы управления электроэнергией, водой и утилизацией отходов.
- ✓ В перспективе предусмотрено возвести двадцать четыре промышленных города. В настоящее время разрабатываются семь городов: по одному в штатах Уттар-Прадеш, Харьяна, Раджастан, Мадхья-Прадеш и Гуджарат, а также два города в штате Махараштра. Эти города предоставляют широкий выбор возможностей для местных и зарубежных инвесторов. Ожидается, что начальная фаза развития новых городов будет завершена к 2019 году.
- ✓ В фокусе проекта такие секторы как общая промышленность, IT/ITES, электроника, в том числе высокотехнологичные производства, автомобили и комплектующие, аграрный сектор и пищевые производства, тяжелое машиностроение, металлургия, фармацевтика и биотехнологии, сфера услуг.
- ✓ На штаты зоны Промышленного коридора (DMIC) (Уттар-Прадеш, Харьяна, Раджастан, Мадхья-Прадеш, Гуджарат и Махараштра) приходится 43% ВВП страны, более половины промышленного производства Индии и экспорта, свыше 40% работающего населения и заводов Индии.
- ✓ Проект был задуман в партнерстве и сотрудничестве с правительством Японии и осуществляется Корпорацией Развития Промышленного коридора Дели-Мумбаи (Delhi-Mumbai Industrial Corridor Development Corporation (DMICDC)), автономной организацией, в которой имеют долю: Правительство Индии (49%) посредством Департамента Промышленной политики и развития (Department of Industrial Policy & Promotion (DIPP)), Японский банк международного сотрудничества (Japan Bank for International Cooperation (JBIC)) (26%) и государственные финансовые учреждения (HUDCO –19.9%, IIFCL – 4.1% and LIC – 1%).
- ✓ Промышленный коридор является одним из самых инновационных и вдохновляющих проектов в области инфраструктуры в мире. Компании KPMG включила проект в своей рейтинг «100 самых инновационных глобальных проектов».
- ✓ Правительство Индии построит пятиугольник коридоров по всей стране для стимулирования производства и превращения Индии в Мировой промышленный центр.



- ✓ Другие четыре коридора, которые планируется создать: Экономический коридор Бангалор-Мумбаи (ВМЕС), Коридор развития промышленности Амритсар-Калькутта (АКИС), Промышленный коридор Ченнаи-Бангалор (СВИС), Экономический коридор Восточного побережья с Экономическим коридором Ченнаи-Визаг (ЕСЕС) в качестве первого этапа проекта (СВИС).
- ✓ Предварительным исследованием, проведенным Японским агентством международного сотрудничества (JICA) было определено 25 приоритетных проектов в различных секторах для восстановления и расширения инфраструктуры в регионе СВИС.
- ✓ Следующими тремя узлами Промышленного коридора Ченнаи-Бангалор, которые будут рассмотрены на генеральном планировании Японским агентством международного сотрудничества (JICA), являются: Тумкур в штате Карнатака, Поннери в штате Тамил-Наду и Кришнапатнам в штате Андхра-Прадеш. Генеральное планирование будет завершено к марту 2015 года.

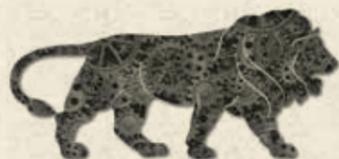
Политика прямых иностранных инвестиций

Правила центрального уровня

Правила центрального уровня регулируют различные стратегические факторы, влияющие на бизнес инвестиции, приобретение земли, обеспечение электричеством и создание условий для бизнес-среды. Эти стратегии согласовывались на протяжении долгого времени с целью направить Индию на путь экономического роста за счет привлечения иностранных и внутренних инвестиций и создания привлекательной деловой среды, которая включает удобство инвестиционных норм, налоговые реформы, силовые реформы, развитие портов и т.д.

Некоторые из ключевых стратегий рассмотрены ниже:

- ✓ ПИИ вплоть до 100% разрешены по автоматической схеме во всех видах деятельности и секторах, за исключением тех, ПИИ в которых требуют одобрения и утверждения правительством:
- ✓ Деятельность, для которой необходима Промышленная лицензия
- ✓ Проекты, в которых предыдущее или существующее предприятие иностранного партнера связано с тем же или смежным полем деятельности в Индии.
- ✓ Все проекты, касающиеся приобретения иностранным инвестором (либо индийцем, не являющимся индийским резидентом) акций в существующей индийской компании.
- ✓ Все проекты, выходящие за пределы объявленной секторальной политики или проекты в секторах, в которых ПИИ не допускаются.



- ✓ Правила позволяют ПИИ до 100% от иностранного гражданина (или индийца-нерезидента) по автоматической схеме без предварительного утверждения в большинстве секторов, включая сектор услуг. ПИИ в секторах / видах деятельности, подпадающие под автоматическую схему, не требуют предварительного согласования с правительством или Резервным банком Индии (RBI).

◆ **Специальные экономические зоны :**

До 100% ПИИ разрешены по автоматической схеме в Специальных экономических зонах (СЭЗ). Юниты в СЭЗ обладают правом на утверждение по автоматической схеме в соответствии нормами о секторах. Подробная информация о разрешенных типах деятельности содержится в Правилах внешней торговли, выпущенных Департаментом коммерции. Предложения ПИИ, на которые не распространяется автоматическая схема, требуют одобрения Совета по продвижению ПИИ (Foreign investment promotion board (FIPB)).

◆ **Экспорт-ориентированные юниты:**

До 100% ПИИ разрешены по автоматической схеме для экспорт-ориентированных юнитов, в соответствии с нормами о секторах. Предложения ПИИ, на которые не распространяется автоматическая схема, требуют одобрения Совета по продвижению ПИИ (Foreign investment promotion board (FIPB)).

◆ **Индустриальный парк:**

Для создания Индустриального парка разрешается до 100% ПИИ по автоматической схеме. Единицы (юниты) Электронного технологического парка: все предложения о ПИИ или инвестиций нерезидентов-индийцев имеют право на утверждение по автоматической схеме, в соответствии с указанными параметрами. Для предложений ПИИ, на которые не распространяется автоматическая схема, необходимо получить отдельное разрешение Совета по продвижению ПИИ (Foreign investment promotion board (FIPB)) в соответствии с установленными правилами.

◆ **Юниты технологического парка программного обеспечения:**

Все предложения ПИИ / инвестиций нерезидентов-индийцев в юниты технологического парка программного обеспечения разрешены по автоматической схеме. В случае предложений, на которые не распространяется автоматическая схема, инвестор должен обратиться за отдельным разрешением в Совет по продвижению ПИИ, в соответствии с установленной процедурой.



Правила СЭЗ (специальных экономических зон)**Площадь СЭЗ**

Максимальная площадь СЭЗ была установлена в размере 5000 га, тогда как требования к минимальной площади будут отличаться для СЭЗ, специализирующихся в специфических секторах и мульти-продуктовых СЭЗ, с учетом местного ландшафта (холмистым / лесным местностям на северо-востоке, штатам Джамму и Кашмир, Химачал-Прадеш и Джаркханд были предложены послабления в минимальных требованиях по площади).

Развитие социальной инфраструктуры СЭЗ

- ✓ Для развития социальной инфраструктуры СЭЗ, специализирующихся в специфических секторах, будут предоставлены полные налоговые льготы. Верхний предел для получения этих льгот составляет 50000 м² офисных площадей, 7500 домов, 100 номеров в отеле, больницы на 25 пациентов и образовательные учреждения площадью 25000 м².
- ✓ Для мульти-продуктовых СЭЗ полные налоговые льготы предоставляются для 25000 домов, отелей на 250 номеров, больниц на 100 пациентов и образовательных учреждений площадью 0.25 млн. м².
- ✓ Разработчики имеют право строить больше таких объектов, не нарушая генеральный план, и выделяя 40% земли под зеленые зоны. Сооружения, созданные разработчиками СЭЗ сверх указанных максимумов, не смогут претендовать на полные налоговые льготы. Однако, возможны и исключения из этого правила, при условии одобрения Утверждающим советом.
- ✓ Не смотря на то, что ограничений для привлечения сторонних работников, пользующихся объектами социальной инфраструктуры, установлено не было, сотрудники СЭЗ будут иметь приоритет. Сотрудники могут сдавать свои дома и другое имущество в субаренду, но не имеют права их продавать.
- ✓ Авторизованные виды деятельности, имеющие право на утверждение: IT/ITES биотехнологии, драгоценные камни и ювелирные изделия, услуги Wi-Fi / Wi Max, дороги, установки для сбора дождевой воды. В мульти-продуктовых СЭЗ к таким видам деятельности относятся железные дороги, порты, аэропорты, банки и поля для гольфа.

**Минимальные требования для разработчиков**

- ✓ Для секторных СЭЗ разработчик должен иметь собственный капитал в размере 500 млн. индийских рупий, либо он должен инвестировать 25 млрд. рупий в СЭЗ.
- ✓ Для мульти-продуктовых СЭЗ каждый разработчик должен инвестировать 1 млрд. Индийских рупий или обладать капиталом в размере 2.5 млрд индийских рупий.
- ✓ Утверждающий совет (The Board of Approvals (BoA)) имеет право отказаться от указанных требований в связи с заслугами.

Процедура утверждения

Процедура создания СЭЗ была радикально упрощена, была предоставлена система одного окна для разъяснений. По словам министра торговли и промышленности, упрощенные налоговые льготы и процедуры позволят СЭЗ привлечь инвестиции в размере около 1 млрд. индийских рупий и иметь потенциал для создания 500 тысяч новых рабочих мест в течение ближайших трех лет. Для всех СЭЗ и юнитов СЭЗ будет предоставлена система одного окна. В то время как освобождение от пошлин будет автоматическим, стоимость сделки также будет уменьшена.

Срок действия разрешений**а) Неформальные разрешения**

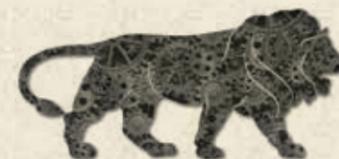
Срок действия неформальных разрешений был сокращен с трех лет до одного года. Это было сделано, чтобы развеять опасения, что сектор недвижимости использует в своих целях имя СЭЗ. Это должно держать в стороне разработчиков-спекулянтов, и предоставить уверенность в том, что разработчики будут приобретать необходимые земли и реализовывать инвестиционные предложения как можно скорее, рискуя потерять все свои разрешения.

б) Формальные (официальные) разрешения

Срок действия официального разрешения составляет три года. Возможность приобретения земли разработчиками в спекулятивных целях сведена к минимуму, так как разработчики не могут получить официальное разрешение, пока процедура приобретения земли и другие формальности с правительством штата не завершатся в течение года с момента получения неформального разрешения, одобренного Советом.

Налоговые льготы

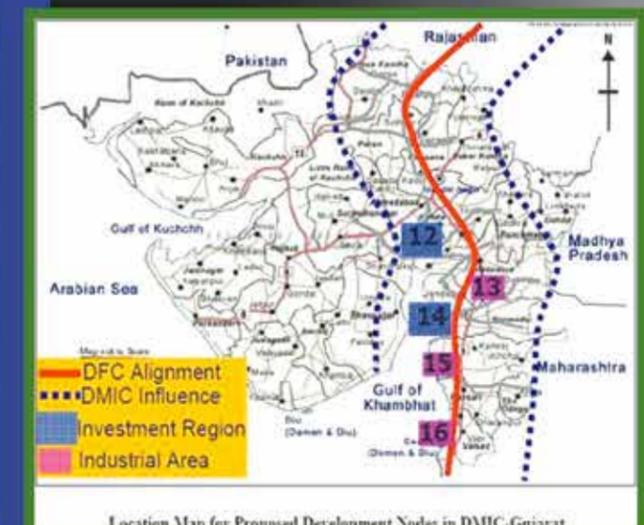
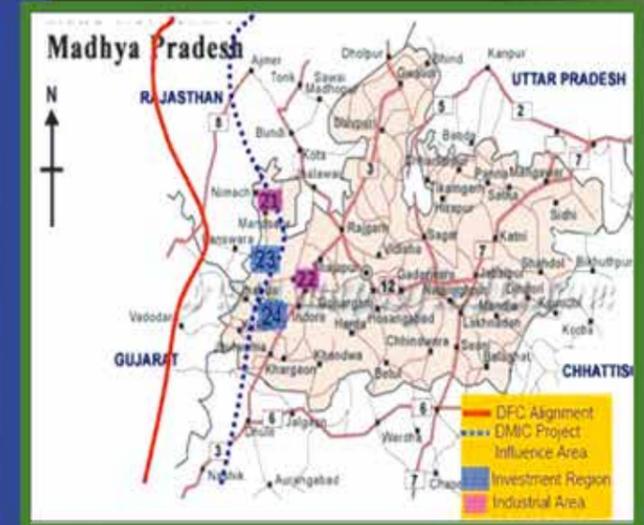
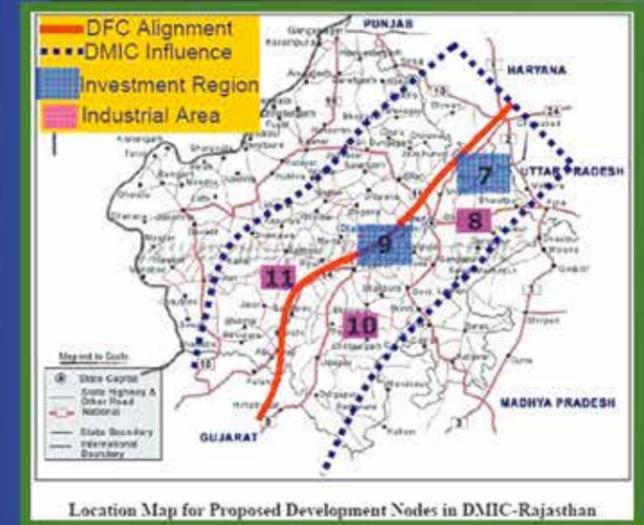
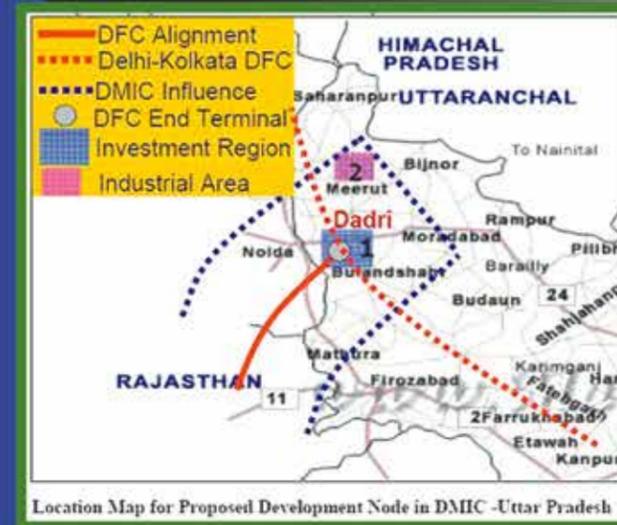
- ✓ Все юниты, существующие в рамках СЭЗ, получают полное освобождение от налога на прибыль сроком на 5 лет.
- ✓ Все юниты, действовавшие в СЭЗ, будут освобождены от налога на услуги.
- ✓ Разработчики получают освобождение от налогов на 10 лет.
- ✓ С подразделений СЭЗ не будет взиматься компенсационная пошлина на импорт в размере 4%.



DMIC STATES

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, посетите:

- a) <http://delhimumbaiindustrialcorridor.com/>
contact: <http://delhimumbaiindustrialcorridor.com/contactus.html>
- b) Delhi Mumbai Industrial Corridor Development Corporation Limited(DMICDC)
<http://www.dmicdc.com/>
Tel No: 011-2611 8884-8
Fax: 011-2611 8889
Email: contactus@dmicdc.com





Embassy of India
Economical & Commercial Wing
Russia, Moscow, Vorontsovo Polye - 4
Tel: +7 (495) 783-75-34
www.indianembassy.ru



Посольство Индии
Экономический и коммерческий отдел
Россия, Москва, Воронцово поле - 4
Тел: +7 (495) 783-75-34
www.indianembassy.ru

